

# Casa singola in vendita

Rif. cind lamm 590 Capannori (LU) € 449.000,00

Casa indipendente a Lammari , completamente ristrutturata nel 2008, dotata di ogni confort moderno, tra cui riscaldamento a pavimento, pannelli solari, vasca da bagno con idromassaggio, ampia cabina doccia, ampia cabina armadio, sofisticato sistema di allarme (protezione perimetrale), cucina laccata lucida con isola cottura, giardino con erba sintetica di alta qualità, difficile da distinguere dal prato naturale. E' la combinazione casa/lavoro ideale, situata in una località tranquilla ad appena 4 km da Lucca. Negli immediati dintorni si trovano tutti i servizi necessari (scuole, piscina, negozi e grandi supermercati). L'abitazione è composta da due piani, con una superficie abitabile complessiva di 300 mq, di cui 80 mq sono attualmente adibiti a magazzino. In aggiunta ai 300 mq la proprietà include anche due magazzini, rispettivamente di 30 mq e di 25 mq circa. Il pianoterra è composto come segue: l'ampio ingresso con bagno (water e parete a levandina)