**Sist3ma.it**

via delle ville 493 Capannori (LU)
www.sist3ma.it
sist3ma.it@gmail.com
0583 297614

# Porzione di Casa in

Rif. TRTF Collem 3523 Villa Collemandina (LU) € 98.000,00

Antica casa in pietra con giardino libera su 3 lati, situata nel centro storico si un piccolo borgo un Garfagnana, che dista 2 km da villa Collemandina e 12 km da Castelnuovo Garfagnana. La posizione è soleggiata e panoramica sulla vallata. La casa si compone di: terrazzino d\'ingresso, cucina abitabile e soggiorno al piano terra; un bagno al piano mezzanino; due camere matrimoniali al piano primo; Al piano seminterrato è stato ricavato un piccolo appartamento con cucina abitabile, camera matrimoniale, ripostiglio e bagno con adiacente cantina. . L\'immobile è in buono stato di manutenzione ed è subito abitabile. Il giardino ha una superficie di mq 500 circa ed ospita un forno a legna, ed un box in lamiera. Il parcheggio è a mt 50 circa ma si puó raggiungere direttamente l\'abitazione con una normale automobile ed anche creare un posto auto nella resede. Prezzo Trattabile RIF: 3523 Ipotesi di mutuo di 90.000 euro in 30 anni a tasso variabile

Coefficiente kWh/m2

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it