**Sist3ma.it**

via delle ville 493 Capannori (LU)
www.sist3ma.it
sist3ma.it@gmail.com
0583 297614

# Casa singola in

Rif. vill pspao 330 Capannori (LU) € 260.000,00

Casa indipendente a Pieve S.Paolo elevata su due piani, in condizioni abitabili, composta al piano terra da doppio ingesso, cucina abitabile con camino, disimpegno, sala, soggiorno, camera matrimoniale, camera singola e bagno con doccia ( altezza 2.20). Il piano primo dal quale si accede da scala esterna è composto ampia sala, disimpegno, tre camere matrimoniali di cui una attacchi cucina e bagno con vasca. A corredo giardino esclusivo su quattro lati, locale caldaia, garage, veranda e soffitta ad uso ripostiglio. Ideale per due nuclei familiari. CLASSE ENERGETICA: G 290 kWh/m2 a

**Coefficiente kWh/m2**

*©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it*