

## **Attico in vendita**

Rif. Alassio 2110/DR Alassio (SV) € 780.000,00

Appartamento attico e sottoattico, nel budello di Alassio, a pochi metri dal mare, bi livelli, recentemente ristrutturato di circa 70 mq sotto + 30 mq sopra oltre terrazzo di 20 mt circa. Disposizione: Piano (3°) d'ingresso: ingresso su ampio soggiorno/salotto con angolo cottura corridoio che separa la zona giorno da quella notte, un bagno 2 camere di cui una con un secondo bagno privato e balcone. Piano (4°) superiore: Ampio soggiorno/notte con angolo cottura di 30mq con bagno e terrazzo di 20 mq. possibilit&grave; box per 2/3 macchine a un centinaio di metri 140.000EURO tr RIF: 2110/DR CLASSE ENERGETICA: E 98,92 kWh/m2 a



Coefficiente kWh/m2