

# **in vendita**

Rif. vbf porc 350s Porcari (LU) € 270.000,00

Porcari, villa bifamiliare attaccata tramite garage, in ottime condizioni su due livelli composta al piano terra da: ingresso, salone, cucina abitabile, ripostiglio e bagno con doccia; al piano superiore camera matrimoniale con balcone, una camera doppia con balcone, una camera singola con balcone e bagno con doccia. A corredo portico coperto e giardino privato fronte e retro. Rifiniture: infissi in legno con doppi vetri, persiane in pvc, pavimenti in gres porcellanato, scale in pietra, predisposizione aria condizionata e antifurto. CLASSE ENERGETICA: G 290 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>