

# Casa singola in vendita

Rif. vill rio 11172 Rio (LI) € 360.000,00

CASA INDIPENDENTE CON AMPIA VISTA MARE, SITUATA IN POSIZIONE SOLEGGIATA E TRANQUILLA, CON TERRAZZA COPERTA E SPAZIO ESTERNO ESCLUSIVO PARZIALMENTE PAVIMENTATO, COMPOSTA DA: INGRESSO, CUCINOTTO, SOGGIORNO, CAMERA MATRIMONIALE CON BAGNO PRIVATO, CAMERA E SECONDO BAGNO. L'IMMOBILE E' STATO COSTRUITO INTORNO AGLI ANNI '70 E NECESSITA DI LAVORI DI RINNOVAMENTO. RIF: 1172 CLASSE ENERGETICA: G 326,1 kWh/m<sup>2</sup> a