Sist3ma.it

via delle ville 493 Capannori (LU)
www.sist3ma.it
sist3ma.it@gmail.com
0583 297614

Terreno Edificabile in vendita

Rif. terreno edif 14027 Portoferraio (LI) € 500.000,00

In posizione tranquilla, nelle immediate vicinanze del centro e dai principali servizi, lotto di terreno semi collinare con splendida vista sul golfo di Portoferraio; il regolamento edilizio comunale prevede la possibilità di costruire tre villette indipendenti di circa 90 mq ciascuna oltre a veranda di 12 mq, portico di 16 mq, locale tecnico di 11 mq e garage interrato di 35 mq per ogni unità. Le case realizzabili sono escluse dal vincolo prima casa. Gli allacci alle utenze nelle immediate vicinanze. L\'intervento è realizzabile mediante convenzione con il Comune di Portoferraio, che prevede la cessione di una parte del terreno. Portoferraio è il principale approdo dell\'Isola d\'Elba ed uno tra i porti turistici più attivi d\'Italia. Centro principale a livello economico e culturale dell\'Elba, deve la sua importanza al bellissimo porto naturale, sfruttato fin dall\'antichità dagli Etruschi e dai Romani per il traffico del ferro. Portoferraio E\' una piccola

Coefficiente kWh/m2

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it