Sist3ma.it

via delle ville 493 Capannori (LU)
www.sist3ma.it
sist3ma.it@gmail.com
0583 297614

Villa in vendita

Rif. villa elba 14071 Marciana Marina (LI) € 1.200.000,00

Villa con piscina in posizione esclusiva, immersa nel verde del parco Nazionale, con vista mare. La casa si sviluppa su due livelli così distribuiti: - al piano terreno si trovano un ampio locale tecnico, una grande cantina ed un ampio ripostiglio; tutti i locali sono pavimentati e dotati di impianti; - al piano primo si trova l\'abitazione principale a cui si accede dalla terrazza attrezzata per cene esclusive guardando il mare. Si entra direttamente nell\'ampio soggiorno con camino, ideali per romantiche serate, dal soggiorno si passa ad una piccola sala da pranzo ed alla cucina realizzata con materiali di pregio. Salendo pochi gradini si passa dal disimpegno che separa la zona giorno dalla camera; la camera è ampia e comoda anche per due ragazzi, la camera matrimoniale ha una cabina armadi ed un terrazzo coperto privato da cui si vede il mare. Il bagno è ampio ed ha sia la vasca che la doccia. Il giardino è curatissimo e terrazzato con muretti in pietra che richiamano quelli

Coefficiente kWh/m2

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it