

Rustico o Casale in

Rif. Rus P.Serchio 3497 Piazza al Serchio (LU) € 750.000,00

Piazza al Serchio Rustico/Casale, Villa Splendido agriturismo situato nel verde della Garfagnana da dove si può godere di uno stupendo panorama sulla vallata. La proprietà composta da due antichi fabbricati in pietra completamente finemente ristrutturati con l'accortezza del mantenimento degli elementi originali di costruzione: muri in pietra, travi in castagno, ecc. Il primo fabbricato un'unica unità immobiliare ed è costituito da: cantine al piano seminterrato; bagno, cucina, sala pranzo-soggiorno (open-space) con una bella scala centrale che porta al secondo piano composto da tre camere ed un bagno. Il secondo fabbricato è costituito da due appartamenti ognuno con cucina, soggiorno, due camere e bagno, più un appartamento seminterrato con piccolo ingresso, cucina, due camere e bagno. Tutti gli alloggi sono dotati d'impianto di riscaldamento autonomo. Fa parte della proprietà un

 Coefficiente kWh/m²