

# Casa singola in vendita

Rif. cind lamm 550 Capannori (LU) € 425.000,00

Proprietà; per due nuclei familiari a Lammari composta da due unità; indipendenti entrambe libere su quattro lati, e su un unico piano con giardino. Un villino si compone di: ingresso, doppio salone, studio, due camere da letto, cucina abitabile e bagno con doccia. Corredato da cantina e soffitta ad uso ripostiglio. La seconda unità; si compone di: ingresso, soggiorno con angolo cottura e camino, due camere di cui una matrimoniale e una singola, bagno con doccia e ripostiglio ad uso lavanderia. Corredato da porticato, garage doppio. Giardino di 1500 mq e posti auto. CLASSE ENERGETICA: G 290 kWh/m2 a



Coefficiente kWh/m2