

# Negoziò in affitto

Rif. fondo cs 2500a Lucca (LU) € 2.500,00

Lucca, centro storico, vicinanze via Fillungo, fondo ad uso commerciale di 200 mq, diviso in tre vani, corte privata all'interno, disimpegno e servizio. Corredato da cantina al piano interrato. Ristrutturazione in stile rustico con solai in travicelli ideale per la ristorazione per la possibilità di installare cappe e canne fumarie. CLASSE ENERGETICA: G 290 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>