

# Casa singola in vendita

Rif. cind porc 210s Porcari (LU) € 210.000,00

Villetta idipendente a Porcari in zona centrale vicino a tutti i servizi, su unico livello, in ottime condizioni, composta da: ingresso / salone con caminetto, cucina abitabile, disimpegno zona notte, due camere matrimoniali e bagno con doccia. A corredo soffitta uso ripostiglio con possibilit&agrave; di sopraelevare, garage di 40 mq e giardino privato e recintato. CLASSE ENERGETICA: E 12048 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>