

## in vendita

Rif. app marepietra 380 B Pietrasanta (LU) € 380.000,00

Appartamento a Marina di Pietrasanta località Tonfano, piccolo condominio con ascensore e giardino condominiale a circa 800 mt dal mare in contesto signorile. Gli appartamenti sono due posti al primo ed ultimo piano, di circa 100 mq e sono composti da: ingresso, soggiorno con angolo cottura, disimpegno, una camera matrimoniale con bagno e due camere singole, bagno, lavanderia, il secondo appartamento ha il costo di EURO 390.000 A corredo degli appartamenti: due balconi Possibilità di acquisto di n&deg; due box, il primo di 20 mq a EURO 25.000 e il secondo di 40 mq ad EURO 40.000

**CLASSE ENERGETICA: E 122,16 kWh/m<sup>2</sup> a**



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>