

# Porzione Villa in vendita

Rif. vbf lamm 450 Capannori (LU) € 450.000,00

Villa bifamiliare di nuova costruzione a LAMMARI, composta da: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, due camere matrimoniali, cameretta, due bagni, ripostiglio e locale lavanderia. Corredata da garage, giardino adiacente su tre lati di circa 380 mq. Ottime rifiniture sita in zona residenziale. possilit&agrave; di acquistarla anche ammobiliata CLASSE ENERGETICA: G 290 kWh/m<sup>3</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>