

## **4 o più locali in vendita**

Rif. 2341 Forlì (FC) € 600.000,00

Zona Grandi Italiani: rif. 2341 In zona residenziale, vicinissima ai principali servizi, vendesi villa uni/bifamiliare progettata e realizzata agli inizi degli anni '60 con architettura tipica dell'epoca, circondata da corte esclusiva e recentemente ristrutturata esternamente. La casa si articola su due livelli ed è formata da: piano terra: portico, ingresso, studio, magazzino, lavanderia, bagno finestrato, cantina, garage doppio; primo piano: atrio, ampio soggiorno, tinello, cucina abitabile, 3 camere da letto doppie, 2 bagni finestrati, 3 terrazzi. 600.000 EURO CLASSE ENERGETICA: G 250,2 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>