## AGENZIA LABIRINTO CARLO LAURENZI

Viale Fratelli Spazzoli, 23 Forlì (FC) www.agenzialabirinto.it agenzialabirinto@gmail.com 05431753375

## Casa singola in vendita

Rif. 2300 Forlì (FC) € 600.000,00

Zona Ca\'Ossi: rif. 2300 In zona residenziale, vicinissima a tutti i principali servizi, vendesi casa indipendente costruita nel 1965, divisa in 2 appartamenti cui uno completamente ristrutturato nel 2000. L\'immobile si divide su 3 livelli come segue: piano terra: servizi con cucina, bagno, garage, veranda e giardino privato; primo piano: sala, tinello, cucinotto, 2 camere matrimoniali, bagno finestrato e balcone;. 2° appartamento nuovo: sala, cucina abitabile, bagno, balcone e 2 camere da letto al piano sottotetto. Riscaldamento autonomo, porta blindata. 600.000 EURO CLASSE ENERGETICA: F 188 kWh/m2 a