GALLURA IMMOBILIARE

Via Roma, 155 Olbia (OT)
www.galluraimmobiliare.com
galluraimmobiliare@virgilio.it
078968013

2 locali in vendita

Rif. V001049 Budoni (OT) € 165.000,00

Villetta C/2 Agrustos Elegante villetta bilocale vista mare inserita in signorile contesto residenziale posizionato a 400 mt dalle spiagge in Loc. Agrustos, dotata di giardino fronte/retro di 140 mq ed accesso indipendente.Si compone di Soggiorno-pranzo,angolo cottura, camera da letto, bagno, comoda veranda coperta, giardino, posto auto e si caratterizza per le curate finiture ed i ricercati particolari costruttivi, impreziositi dai rivestimenti in pietra a vista e granito.Gli ambienti interni sono comodi e funzionali mentre gli spazi esterni garantiscono un\'ottima fruibilita\'.La felice posizione dell\'immobile consente di raggiungere i servizi in pochi minuti e contemporaneamente di godere di un\'oasi di tranquillita\'.La marina di Porto Ottiolu con il suo caratteristico porto turistico e la sua piazzetta si raggiunge comodamente in pochi minuti, cosi\' come i centri di Budoni e San Teodoro.Ottimo investimento per messa a reddito. Arredata! CLASSE ENERGETICA: G 41777 kWh/m2 a

Coefficiente kWh/m2

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it