

## **3 locali in vendita**

Rif. V001033 Olbia (OT) € 240.000,00

L'alloggio piano terra in una condominio tipico del posto che si sviluppa su tre piani L'edificio si trova in ottima posizione a breve distanza dalla rinomata Piazza Quadra (centro mt. 200) , in prossimità del Porto e vicino a tutti i servizi principali, si avvale di una bella vista in quanto gode di una posizione sopraelevata, beneficiando inoltre, di un'ottima esposizione. E' stato completamente ristrutturato. I lavori di ristrutturazione sono da considerarsi radicali in quanto hanno interessato la struttura dell'edificio quali: risanamento dei muri, rifacimento degli intonaci, vespaio aerato con igloo in sottopavimento, isolamento acustico e termico di tutta la soffittatura, consolidamento di alcune murature. Le finiture interne sono particolarmente curate, di altissimo livello e pregio. I materiali impiegati sono di primissima qualità; e gli impianti sono completamente rifatti . L'appartamento è finemente arredato e completo di aria condizionata. Esternamente esiste un parcheggio privato.



©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it