

Villa in vendita

Rif. 46 A Recco (GE) € 1.400.000,00

RECCO - Vista intero Golfo su prima collina fronte mare - STORICA / STOICA, RICCA DI PASSATO, SPLENDIDA VILLA dominante l'intera collina datata 1870 con antichissimi e pregiati pavimenti, loggiati, camere con finestrone a loggia, tutte con vista mare; anche all'ultimo piano ha una terrazzata con vista mozza fiato. La superficie della villa di mq. 370. Inoltre CASOLARE di mq. 200 anticamente "casa dei manenti, stalle e frantoio" ancora esistenti. Circondati da circa mq. 3000 di terreno pianeggiante (uliveto / frutteto). Tutto carrabile. Da ristrutturare. Si precisa che i terreni sono stati asserviti e che comunque sono fattibili ampliamenti e rivalutazione sottotetti con "Legge Piano Coefficiente kWh/m²" Casa, oltre piscina. E' possibile anche la vendita separata ovvero la villa con terreno ed accesso indipendente EURO 1.100.000,00 --- Il casale con terreno ed accesso indipendente EURO 300.000,00 + ACE G - La richiesta di EUROuro 1.400.000,00 Rif. 46 A. Altre porzioni di casale circostanti.



Coefficiente kWh/m²

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it