

## **3 locali in**

Rif. V001795 Lavis (TN) € 225.000,00

Prima collina di Lavis, in piccola palazzina appartamento al piano terra con ingresso indipendente. Si compone di ampia zona giorno molto luminosa esposta a sud/ovest con cucina a vista e splendida stufa ad olle; zona notte con disimpegno stanza matrimoniale, stanza singola e grande bagno finestrato con doccia idromassaggio. Su due dei tre lati liberi della casa, &grave; compresa una pertinenza esterna circondata da siepi che garantisce la privacy assoluta all'appartamento. Al piano interrato l'immobile &grave; dotato di garage e cantina privati. CLASSE ENERGETICA: C



Coefficiente kWh/m2