

## **2 locali in vendita**

Rif. RA 1017 Rapallo (GE) € 550.000,00

RAPALLO - ZONA PARCO CASALE - VISTA MARE - In antica casa genovese, appartamento sito al primo piano di due totali completamente ristrutturato e rinnovato in ogni singola parte. La casa &grave; composta da : ingresso, soggiorno, cucina abitabile, due camere, bagno con finestra, ripostiglio e due balconi. La vista mare &grave; davvero meravigliosa e permette di ammirare tutto il golfo di Rapallo, il Porto Carlo Riva e il promontorio di Portofino. Ottima esposizione che garantisce luminosit&grave; tutto il giorno all'appartamento. Il riscaldamento &grave; autonomo e le spese condominiali ammontano ad Euro 150 annuali. Rif. RA 1017 EURO 550.000

 Coefficiente kWh/m2  
**CLASSE ENERGETICA: G 175 kWh/m2 a**