

# Villa in

Rif. RA 398 Lavagna (GE)Info in Sede

LAVAGNA - VILLA - Meravigliosa villa nella zona di Cavi perfettamente ristrutturata in ogni sua singola parte. L'immobile gode di una posizione superlativa che gli garantisce una esposizione al sole per tutto l'arco della giornata in piena tranquillità; senza essere disturbato da alcun tipo di rumore e rimanendo in posizione comodissima al mare e al centro. La vista è mozzafiato da ogni parte della casa e del suo terreno. La metratura è di circa 250 mq interni più dependance di 35 mq circa, magazzino di 15 mq circa e giardino/terreno per 2500 mq. Rif. RA 398 TRATTATIVA RISERVATA IMMOBILIARE BONADEI RAPALLO 0185.65.975 -

340.68.47.393 - 392.98.23.053 CLASSE ENERGETICA:

Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>