**STUDIO IMMOBILIARE LARDI**

Piazza Corsini, 39 Fanano (MO)
www.immobiliarelardi.it
info@immobiliarelardi.it
053669469

# Porzione di Casa in vendita

Rif. 865 Fanano (MO) € 60.000,00

Villetta a schiera su più livelli ubicata in un contesto di caratteristica borgata di montagna. Ideale come punto di partenza per fare camminate lungo i percorsi naturalistici che da qui partono è allo stesso tempo facilmente raggiungibile con l\'automobile dal centro di Fanano (meno di 5km). Al piano terra troviamo un ampio garage utilizzabile anche come tavernetta con adiacente cantina. Al piano rialzato troviamo un bel soggiorno con l\'uso del balcone, la cucina abitabile con un importante camino. All\'ultimo piano c\'è un\'ampia camera matrimoniale ed un bagno con vasca. Il riscaldamento è garantito dalla caldaia a GPL con i termosifoni in ghisa. CLASSE ENERGETICA: In fase di valutazione

Coefficiente kWh/m2

©2011-2025 www.vendesiaffittasi.it