Fantino Immobiliare

Via F.lli Viziano, 24 Albenga (SV)
www.fantinoimmobiliare.com
info@fantinoimmobiliare.com
01821902969

3 locali in

Rif. V001157 Ceriale (SV) € 235.000,00

In zona residenziale, all\'interno di una palazzina di tre piani, proponiamo in vendita TRILOCALE di 71 mq commerciali (60 mq calpestabili) posto al primo piano con ascensore dal piano terra (senza gradini). L\'appartamento è così suddiviso: ingresso nel corridoio, Soggiorno con Cucinino separato, 2 Camere da Letto, ripostiglio, Bagno. Dal soggiorno, tramite una porta finestra, si accede all\'ampio balcone ad \"L\" di 22 mq ca. Il riscaldamento è autonomo ed avviene tramite un tradizionale impianto di termosifoni alimentati da una caldaia a gas metano. L\'alloggio è in buone condizioni e non vi sono lavori di ristrutturazione da preventivare. Con l\'appartamento, compreso nel prezzo, viene venduto un box auto di 27 mq ca. sito al piano terra. CLASSE ENERGETICA: G 173,7 kWh/m2 a

Coefficiente kWh/m2

©2011-2026 www.vendesiaffittasrl.it