## **Fantino Immobiliare**

Via F.lli Viziano, 24 Albenga (SV) www.fantinoimmobiliare.com info@fantinoimmobiliare.com 01821902969

## Ufficio in

Rif. V001156 Albenga (SV) € 80.000,00

Negozio / Ufficio di 40 mq calpestabili, sito al piano terra, ubicato nel centro storico di Albenga, con vetrina ed ingresso direttamente sulla centrale via Roma (a 50m da Piazza San Michele). Il negozio & amp; egrave; composto da un unico vano suddiviso in due aree tramite pannelli removibili. Riscaldamento autonomo tramite impianto di aria condizionata con pompa di calore. Ottima soluzione per studio tecnico / medico. CLASSE ENERGETICA: In fase di valutazione