Fantino Immobiliare

Via F.lli Viziano, 24 Albenga (SV)
www.fantinoimmobiliare.com
info@fantinoimmobiliare.com
01821902969

4 o più locali in vendita

Rif. V001149 Albenga (SV) € 205.000,00

Piazza Matteotti (zona Stazione FS), proponiamo in vendita ampio Appartamento 5 VANI di 115 mq commerciali (105 mq calpestabili) posto al quinto piano in palazzo di dieci piani complessivi con ascensore. L\'alloggio è così composto: ingresso nell\'ampio corridoio, Cucina con Sala da pranzo, Salone, 2 Camere da letto matrimoniali, Bagno con finestra, ripostiglio. L\'appartamento dispone di un balcone, a servizio della sala da pranzo, con vista aperta. Il riscaldamento è autonomo ed avviene tramite una caldaia a gas metano. L\'alloggio viene venduto vuoto. Libero al rogito. Le condizioni dell\'immobile sono discrete: sono da preventivare il rifacimento del bagno ed altre opere di ordinaria manutenzione. Ottima opportunità come prima residenza considerata la vicinanza a tutti i servizi e l\'ampia metratura interna. CLASSE ENERGETICA: G 125,15 kWh/m2 a

Coefficiente kWh/m2

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it