

## **3 locali in vendita**

Rif. V001144 Toirano (SV) € 230.000,00

A pochi passi dal centro e da tutti i servizi, proponiamo in vendita all'interno di un piccolo stabile di NUOVA COSTRUZIONE, Stupendo Appartamento TRILOCALE di 80 mq commerciali (65 mq calpestabili) posto al piano terra con ingresso indipendente e privo di qualsiasi barriera architettonica. L'immobile che gode di un'ottima esposizione soleggiata &egrave; cos&igrave; composto: Grande Sala con Cucina a vista ed accesso al CORTILE di propriet&agrave; di mq.50 ca, Disimpegno, Camera Matrimoniale con accesso al TERRAZZINO, seconda Camera da letto, Ampio Bagno con Doccia e Finestra. Dal cortile &egrave; possibile accedere al GIARDINO di propriet&agrave; di mq.120 ca completamente cintato. L'appartamento &egrave; ormai ultimato, i serramenti sono in finitura legno con vetro camera, porta di accesso blindata, il riscaldamento &egrave; AUTONOMO ed avviene mediante termocifoni alimentati da una calderina a Gas metano. Vi &egrave; la



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2026 www.vehdesiaffittasi.it