Fantino Immobiliare

Via F.lli Viziano, 24 Albenga (SV)
www.fantinoimmobiliare.com
info@fantinoimmobiliare.com
01821902969

Negozio in affitto

Rif. A000074 Albenga (SV) € 800,00

Al piano terra di una palazzina di 5 piani complessivi, proponiamo in locazione con contratto di 6 anni + 6, LOCALE COMMERCIALE di mq.140 ca totali dotato di n°3 vetrine su strada e n°3 ingressi con passaggio sia pedonale che veicolare. L\'immobile è suddiviso in un ampio spazio, due stanze ciascuna con finestra, due Bagni con anti-bagno (uno dei quali adatto anche a persone disabili) e Ripostiglio. Il locale internamente è in buone condizioni, privo di qualsiasi arredamento. Il riscaldamento è autonomo. Gli spazi interni sono molto spaziosi e ben distribuiti. Le spese condominiali annue ammontano ad Euro 500,00 ca. La proprietà chiede n°2 mensilità di cauzione ed il mese di ingresso anticipato. E\' possibile scontare eventuali lavori di ristrutturazione dall\'importo del canone. Vi è infine l\'opportunità di poter acquistare l\'immobile. Da vedere! CLASSE ENERGETICA: In fase di valutazione

Coefficiente kWh/m2

©2011-2025 www.vendesiaffittasi.it