

Porzione di Casa in vendita

Rif. V001132 Caprauna (CN) € 40.000,00

Proponiamo in vendita Casa da terra a tetto indipendente su due lati. L'immobile si sviluppa su tre livelli. Al piano terra è presente l'ingresso, un locale di sgombero (utilizzato attualmente come garage per un motocarro), un locale cantina ed un bagno; tramite scala interna si accede al primo piano dove trovano collocazione la Cucina semi-abitabile, il Tinello, e 2 Camere da letto; completano il livello un W.C. e 2 balconi: uno a servizio del tinello, l'altro raggiungibile da una camera. Al livello superiore, accessibile dal primo piano tramite una scala a botola o esternamente tramite un accesso indipendente dal borgo, è presente un solaio/sottotetto di metratura pari a quella dei  Coefficiente kWh/m² livelli inferiori con accesso ad un balcone. L'immobile necessita di alcuni interventi di manutenzione / ristrutturazione per poter essere abitabile. Esternamente sono state rifatte le facciate. La casa si presta a molteplici interventi: è possibile ristrutturarla per realizzare un unico alloggio.