Fantino Immobiliare

Via F.lli Viziano, 24 Albenga (SV)
www.fantinoimmobiliare.com
info@fantinoimmobiliare.com
01821902969

Negozio in affitto

Rif. A000070 Albenga (SV) € 400,00

In zona di forte passaggio sia pedonale che veicolare, a pochi passi dal centro storico, proponiamo in affitto con contratto commerciale di 6 anni + 6, LOCALE di complessivi mq.65 posto al piano terra con doppio ingresso direttamente su strada. L\'immobile è molto interessante per via dell\'ubicazione centrale e per le due ampie vetrine di cui dispone. Internamente vi sono delle opere di ristrutturazione da eseguire tra cui la creazione del bagno, tali lavori saranno a carico della proprietà che consegnerà pertanto il locale pronto per essere utilizzato secondo le necessità dell\'inquilino. Il riscaldamento è da creare. Il canone di locazione mensile ammonta ad Euro 400,00 e la proprietà chiede n°3 mensilità di cauzione. Le spese condominiali annue sono di Euro 270,00. Ottima opportunità!! CLASSE ENERGETICA: In fase di valutazione

Coefficiente kWh/m2

©2011-2025 www.vendesiaffittasl.it