

## 4 o più locali in vendita

Rif. V001104 Albenga (SV) € 250.000,00

Albenga in zona centrale ottimamente servita, proponiamo in vendita GRANDE APPARTAMENTO 5 VANI di 130 mq commerciali (114 mq calpestabili), posto al primo piano di un condominio di quattro piani complessivi dotato di ascensore. L'alloggio &grave; cos&grave; composto: ingresso nell'ampio corridoio; Salone; Cucina abitabile; 2 Camere da letto Matrimoniali; Camera da Letto singola; Bagno con doccia, vasca e finestra; ampio ripostiglio dove si potrebbe ricavare un secondo bagno di servizio. Dalla Cucina e dal Salone &grave; possibile accedere ad un ampio Balcone angolare. Il riscaldamento &grave; autonomo ed avviene tramite un tradizionale impianto di radiatori alimentati da una caldaia a gas metano. Inoltre &grave; presente un impianto di aria condizionata. Le condizioni dell'alloggio sono allo stato originale ma l'immobile si presenta ben tenuto. Considerate la centralit&grave; dell'ubicazione e la generosa metratura la

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it