

# Casa singola in vendita

Rif. V001090 Arnasco (SV) € 86.000,00

A 15 minuti dal Centro di Albenga (12 km), nella frazione Chiesa del comune di Arnasco, proponiamo in vendita Casa indipendente di 50 mq commerciali con Magazzino di 12 mq. L'immobile, libero su quattro lati, si sviluppa su due livelli fuori terra. Il piano terra (primo piano fuori terra) &egrave; cos&igrave; suddiviso: ingresso nella Cucina, Soggiorno, Bagno con doccia e finestra. Nel soggiorno &egrave; presente una scala a chiocciola che conduce al primo piano mansardato (secondo piano fuori terra) dove trovano collocazione una Camera da letto Matrimoniale, un Bagno con finestra ed un Terrazzo dal quale si gode di una vista aperta sulle vallate circostanti. Il riscaldamento &egrave; autonomo ed avviene tramite un impianto di radiatori alimentati da una caldaia a gas GPL. La struttura originale &egrave; stata oggetto di una ristrutturazione globale avvenuta nel 2002. Le finiture dell'immobile sono buone. I serramenti sono in alluminio anodizzato con doppi vetri, i pavimenti sono in ceramica, il