

## 3 locali in

Rif. V001083 Ceriale (SV) € 220.000,00

Ceriale, zona tranquilla e residenziale ad 1 km dal Centro storico di Ceriale e a 800 m dalle spiagge pi&grave; vicine, all'interno di una piccola palazzina proponiamo in vendita Trilocale di 65 mq commerciali, posto al piano terra. L'alloggio &grave; stato completamente ristrutturato a nuovo nel 2013 e, su richiesta, pu&ograve; essere venduto anche ammobiliato. L'immobile &grave; cos&grave; composto: Grande Soggiorno con Cucina a Vista, Camera matrimoniale, Cameretta, Bagno con doccia e finestra. La parte esterna &grave; caratterizzata da un balcone che non &grave; di propriet&agrave; ma di uso esclusivo. Posto auto condominiale. Il riscaldamento &grave; autonomo e le spese condominiali annue ammontano a circa Euro 500. Ottime finiture! CLASSE ENERGETICA: F 172,69 kWh/m<sup>2</sup> a

Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it