

## **2 locali in vendita**

Rif. V001042 Toirano (SV) € 200.000,00

Proponiamo in vendita un ampio bilocale con giardino, in zona molto tranquilla, sito al primo piano con accesso su scala esterna. L'immobile e' in ottime condizioni, curato e pulito. L'ingresso, con ampio terrazzo, e' open-space su soggiorno con cucina a vista. Camera matrimoniale, disimpegno e servizio con vasca. Giardino privato e box auto ad uso autorimessa o ampia cantina servita al piano terra. Le spese condominiali sono basse, la tipologia di immobile si presta ad una coppia o come investimento da mettere a reddito. CLASSE ENERGETICA: G 112 kWh/m2 a