


in vendita

Rif. V001032 Ceriale (SV) € 220.000,00

Proponiamo in Vendita Locale ad uso commerciale di 265 mq calpestabili posto al piano terra. Il locale, la cui altezza interna ` di 4 m, ` libero su tre lati e dispone di due accessi indipendenti tramite le rispettive corti di propriet`. Una corte ha una superficie di 100 mq ca., permette di parcheggiare tre autovetture ed ` prospiciente la strada comunale; l'altra corte ` posta sul retro e sviluppa una superficie di 30 mq ca. L'immobile dispone di due servizi igienici con la predisposizione per un terzo bagno. La categoria catastale dell'immobile ` D/8 (fabbricati costruiti o adattati per le speciali esigenze di un'attiv` commerciale e non suscettibili di destinazione diversa senza radicali trasformazioni). Vi

 Coefficiente kWh/m²

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it

` la possibilit` di trasformare l'intero locale dividendolo in un appartamento di mq.120 calpestabili pi` mq.150 di magazzino. La propriet` valuta anche una permuta con altro immobile di simili