

in vendita

Rif. V001032 Ceriale (SV) € 220.000,00

Proponiamo in Vendita Locale ad uso commerciale di 265 mq calpestabili posto al piano terra. Il locale, la cui altezza interna è di 4 m, è libero su tre lati e dispone di due accessi indipendenti tramite le rispettive corti di proprietà. Una corte ha una superficie di 100 mq ca., permette di parcheggiare tre autovetture ed è prospiciente la strada comunale; l'altra corte è posta sul retro e sviluppa una superficie di 30 mq ca. L'immobile dispone di due servizi igienici con la predisposizione per un terzo bagno. La categoria catastale dell'immobile è D/8 (fabbricati costruiti o adattati per le speciali esigenze di un'attività commerciale e non suscettibili di destinazione diversa senza radicali trasformazioni). Vi è la possibilità di trasformare l'intero locale dividendolo in un appartamento di mq. 120 calpestabili più mq. 150 di magazzino. Le proprietà valuta anche una permuta con altro immobile di simili caratteristiche.

Coeficiente kWh/m²
©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it