

## Porzione Villa in

Rif. V001020 Garlenda (SV) € 280.000,00

All'interno di una villa composta da un totale di tre appartamenti proponiamo alloggio di mq.74 calpestabili con ingresso indipendente da giardino di propriet&grave; tramite cancello carrabile con posto auto privato. L'alloggio viene venduto arredato ed &grave; cos&grave; composto: ingresso nell'ampia zona giorno con sala da pranzo e cucina semi-abitabile, camera da letto matrimoniale, camera singola e doppi servizi (uno con vasca e l'altro con doccia). La parte esterna &grave; costituita da un'area coperta da pergolato e da un ampio giardino. Il riscaldamento &grave; autonomo ed avviene mediante l'impiego di termosifoni alimentati da gas. Nelle camere da tetto &grave; stata posata la moquette. Le spese condominiali annue ammontano ad Euro 600,00. L'immobile gode di un'ottima esposizione soleggiata ed &grave; immerso nella tranquillit&grave;. Il complesso all'interno del quale &grave; ubicato l'immobile &grave; dotato di

 Coefficiente kWh/m2

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it