

## **4 o più locali in vendita**

Rif. V001000 Ceriale (SV) € 250.000,00

In contesto residenziale, proponiamo grande appartamento di mq.105 calpestabili sito all'interno di una piccola palazzina di 3 piani senza ascensore. La composizione &egrave; la seguente: Ingresso nel corridoio, doppio salone, cucina abitabile, tre camere da letto ampie, sala da bagno con doppia finestra, secondo bagno dotato di doccia e finestra, ripostiglio (finestrato). L'alloggio &egrave; dotato di ben 5 balconi due dei quali molto spaziosi e caratterizzati da una splendida vista mare e monti a 180&deg;. Il riscaldamento &egrave; autonomo ed avviene tramite l'impiego di una stufa a pellets. L'immobile &egrave; caratterizzato da ambienti molto ampi e luminosi, risulta essere ideale come prima residenza per una famiglia numerosa, l'esposizione &egrave; ottima e soleggiata! CLASSE ENERGETICA: G 181,99 kWh/m<sup>2</sup> a