## **Fantino Immobiliare**

Via F.lli Viziano, 24 Albenga (SV) www.fantinoimmobiliare.com info@fantinoimmobiliare.com 01821902969

## Negozio in

Rif. V000905 Borghetto Santo Spirito (SV) € 99.000,00

Vendesi locale commerciale ad uso negozio di 45 mq posizionato nel centro storico di Borghetto Santo Spirito. L\'immobile è costituito da due vani più servizi. Il primo vano è situato frontalmente rispetto l\'ingresso che avviene direttamente dal caruggio, il secondo vano è a attiguo al precedente ed è anch\'esso caratterizzato da un\'ampia superficie. Completa la proprietà la zona adibita a spogliatoio / servizio igienico. Nessuna spesa di condominio. CLASSE ENERGETICA: G 200 kWh/m2 a