

# Villa in vendita

Rif. Villa Singola Mq.650 Carugo (CO) Info in Sede

Villa Singola di pregio con rivestimento esterno in mattone-paramano, tetto in legno lamellare, giardino mq.1000, posizione dominante, con vista aperta, (PT) disposta su unico piano di mq. 200, con ampi portici con colonne in granito, ampio solarium mq. 100 adibito ad attività di relax e barbecue; (S1) piano interrato-taverna di mq. 280, oltre ad grande autorimesse auto/moto di mq. 130 ; (P1) secondo appartamento indipendente di mq. 120 con terrazza di mq. 50; (Piano terra) Ingresso centrale al soggiorno con pranzo e camino, ampia cucina con uscita sul portico / solarium/giardino , corridoio che divide la zona notte, con 3+1 camere padronali e 3 ampi bagni signorili con vasca-idro, un locale ad uso ufficio privato, vano scala che collega il piano interrato; un bellissimo locale hobby e relax ottimamente rifinito, con biliardo e giochi, ampia cantina vini, vecchi forno a legna con grill in versione stile vecchia pizzeria, ampia e comoda zona tv con camino, giochi di luci soffuso e soffitto, ampia zona

Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>