

## Stabile o Palazzo in

Rif. CH4926 San Martino sulla Marrucina (CH) € 34.000,00 tratt.

San Martino sulla Marrucina è un comune italiano di 940 abitanti della provincia di Chieti, in Abruzzo, e fa parte dell'Unione delle Colline Teatine. Il nome del paese, presente in documenti precedenti al 1000 d.c., deriva dall'unione del nome del santo protettore dei cavalieri (qui infatti vi era un antico castello edificato in epoca longobarda) e dalla Marrucina, strada di origine preromana che si snoda proprio al di sotto del colle dove sorge la cittadina e che conduce a Chieti, l'antica Teate capitale del popolo dei Marrucini. In questo tranquillo contesto di epoca mediavale proponiamo in vendita fabbricato da cielo a terra, con ingresso indipendente dalla centrale Via Roma, composto da pi<sup>NS</sup>livelli dove troviamo la collocazione di locali garage, magazzino, locale di deposito al piano terra; vani residenziali ad abitazione quali soggiorno, tinello, cucina, camere da letto, balconi e soffitta ai piani primo, secondo e terzo sottotetto. Immobile da ristrutturare. Prezzo trattabile!!! Per altre informazioni

Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it