

# **Negozi o Locali in vendita**

Rif. UF-540 Siracusa (SR) Info in Sede

SIRACUSA, CON OTTIMA ESPOSIZIONE SU STRADA PRINCIPALE, Centrale e angolare immobile con potenzialità commerciali e turistiche, attualmente artigianale. Mq. 600 circa coperti, con area esterna di 550 mq. Ideale per discoteca, pizzeria, bar e per qualsiasi attività commerciale. Ottima rendita da contratto wind. Classe energetica: G, IPE: 175 kwh/mq annui. Rif. annuncio: UF-540 Per questo immobile contatta 0931/461760 – 348/9897292



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>