**Gruppo Immobiliare Casa**

Corso Gelone, 148 Siracusa (SR)
www.gruppoimmobiliarecasa.it
marcos@immcasa.it
0931461760

# Villa in vendita

Rif. IA-3800 Siracusa (SR) € 95.000,00

SIRACUSA, FONTE CIANE, (CONTRADA SAN DOMENICO), Villa su due livelli (90 mq piano terra + 90 mq piano primo); piano terra: ampio salone con camino, due camere, cucina-soggiorno e bagno; piano primo da rifinire. Terreno 1000 mq., trivella e autoclave. La villa è provvista di certificato di abitabilità. Euro 95 mila. Classe energetica: G, IPE: 175 kwh/mq annui. Rif.annuncio: IA-3800 Per questo immobile contatta 0931/461760 – 348/9897292

**G** **Coefficiente 175kWh/m2**

*©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it*