

# Ufficio in

Rif. UF-531 Siracusa (SR) € 1.220.000,00

SIRACUSA, IMMOBILE PER INVESTIMENTO, Immobile cielo-terra di 1225 mq, destinazione uffici. Intero stabile 4 piani fuori terra con annesso cortile di pertinenza. L'immobile &grave; ubicato in zona centrale, a pochi metri dal Corso Umberto e dall'isola di Ortigia, cuore pulsante del turismo della citt&grave;. Locato a societ&grave; quotata di interesse nazionale, canone annuo: 86.000 euro. Richiesta: 1.220.000 euro, possibilit&grave; accollo vecchio mutuo in corso di 400.000 euro. Classe energetica: G, IPE: 175 kwh/mq a