

# **Stabile o Palazzo in vendita**

Rif. IA-3747 Lentini (SR) € 400.000,00

PER INVESTITORI / IMPRESE, LENTINI, Centralissimo edificio di 600 mq, con area edificabile circostante di 1575 mq, su due livelli, piano terra: locale commerciale di 300 mq, locato con reddito annuo di 16.680 euro; primo piano: appartamenti di 300 mq. Magazzini, garage e depandance. Possibilita' edificatoria di altri 2000 mq su cinque piani fuori terra. Prezzo affare: Euro 400 mila. Classe energetica: G, IPE: 175 kwh/mq annui. Rif.annuncio: IA-3747 Per questo immobile contatta 0931/461760 – 3