

# Rustico o Casale in vendita

Rif. V000072 Perugia (PG) € 450.000,00

In piccolo e riservato complesso residenziale in fase di realizzazione di soli tre immobili bi-familiari, porzione di casale su due livelli in fase di ristrutturazione di complessivi 170 mq composto da: piano terra di ampio soggiorno, cucina, sala da pranzo e bagno; piano primo di tre camere e due bagni. Completa la proprietà; un terreno di proprietà; esclusiva di circa 1.800 mq. Ottime finiture interne ed esterne con possibilità; di personalizzazioni, tetti ventilati, riscaldamento a pavimento, pannelli fotovoltaici, classe energetica A, consegna prevista per fine 2014. CLASSE ENERGETICA:

**Non Applicabile**



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>