

# Casa singola in vendita

Rif. A031 LM Todi (PG) € 95.000,00

Todi, ad 8 km, all'interno di un piccolo e tranquillo borghetto, con bellissima vista panoramica sulle colline circostanti e sulla città; tuderte, Abitazione indipendente disposta su due livelli in buono stato di manutenzione e pertanto abitabile, composta da: Ingresso, cucina, sala con balcone, camera, bagno e terrazzo al piano rialzato; taverna con camino, garage e ripostiglio al piano seminterrato. Conclude la proprietà; un giardino esclusivo completamente recintato. Possibilità; di realizzare seconda unit; abitativa con ingresso indipendente al piano seminterrato. Buona soluzione anche per prima residenza. Prezzo interessante. La

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

proprietà; si trova nella campagna circostante Todi da cui dista 8 km, nelle vicinanze di un piccolo borgo. La stessa dista 35 km da Orvieto, 50 km da Terni, 30 km Amelia, 55 km Perugia, 190 km da Firenze, 130 km da Roma, 65 da Assisi. VIRTUAL TOUR: <https://viewer.realtor.com/viewer/> CLASSE