

# Villa in vendita

Rif. ORT324 Ortonovo (SP) € 490.000,00

ORTONOVO AL PIANO. VILLA BIFAMILIARE DI AMPIA METRATURA con parco di 1600 mq suddivisa in : a piano terra un ampio appartamento di 4 vani (95 mq) oltre cantina di 40 mq e garage. A piano primo appartamento con ingresso esclusivo (mq 196) composto da 5 ampi vani, doppi servizi, balconi. Mansarda. Prezzo interessante! CLASSE ENERGETICA: G 366,47 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>