

# **Porzione di Casa in vendita**

Rif. MARINA242 Carrara (MS) € 150.000,00

MARINA DI CARRARA porzione di quadrifamiliare posta al piano primo ed ultimo in zona residenziale comoda e defilata dal traffico. Ingresso, cucina a vista con sala pranzo, soggiorno, bagno, studiolo e due balconi, al piano superiore luminosa mansarda con abitabilit&agrave;, due camere matrimoniali, ampio bagno, ripostiglio e terrazza a tasca. Possibilit&agrave; terza camera. Concludono la propriet&agrave; il giardino privato e la cantina. CLASSE ENERGETICA: F 203,37 kWh/m<sup>2</sup> a