## Michele Poli Immobiliare

via aurelia, 198 Ortonovo (SP) www.vendesiaffittasi.it poli.immobiliare@gmail.com 018766642

## Villetta Schiera in

Rif. CAST191A Castelnuovo Magra (SP) € 260.000,00

CASTELNUOVO LOC. MOLICCIARA. VILLETTA A SCHIERA ANGOLARE composta da ingresso, soggiorno con terrazza di accesso a giardino di mq 60, cucina abitabile, bagno con aspiratore. A piano primo due ampie camere, bagno con aspiratore, terrazza. Mansarda ideale come terza camera. Completa la proprietà taverna con camino, garage e posto auto interno. Prezzo trattabile! Ottimo affare CLASSE ENERGETICA: G 229 kWh/m2 a