## Gabetti

Via borgo san rocco, 12 Frascati (RM) www.gabetti.it frascati@gabetti.it 069416390

## 2 locali in vendita

Rif. V000472 Rocca Priora (RM) € 155.000,00

Gabetti Franchising Agency propone in vendita a ROCCA PRIORA, centro storico, in palazzo totalmente ristrutturato, delizioso appartamento arredato di 45 mq circa, finemente ristrutturato con materiali di pregio, posto al 1° piano di una palazzina di due, così composto: soggiorno con cucina in blocco a scomparsa rifinita con ante in legno anticato bugnato, camera da letto, bagno con doccia, con areatore e piccola finestra. Termoautonomo. L'appartamento è ubicato nella splendida cornice dei Castelli Romani a soli 20 km da Roma e a pochi minuti da via Tuscolana. Rif. V472 CLASSE ENERGETICA: G

Coefficiente kWh/m2